

Stazione Appaltante: **Parco del Monte Netto**

Ente di Diritto Pubblico

di Capriano del Colle, Poncarale e Flero

Via Mazzini, 8 – 25020 Capriano del Colle (BS) C.F. 03029030982

Lavori di: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL BOSCO DEI CASTAGNARI IN COMUNE DI PONCARALE (CIG 94027968B8 CUP I97H21003630002).**

Impresa: **Quadrifoglio Società Cooperativa Sociale e Agricola Onlus, Via Remedello, 1, 25010 Isorella (BS), PIVA 00703970988.**

Aggiudicazione: **Determinazione del Direttore n. 29 del 20/09/2022.**

Importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta):	55.820,00 €
Oneri per la sicurezza:	1.116,40 €
IVA 22%:	12.526,01 €
TOTALE:	69.462,41 €

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 102 D.M. 50/2016)

Data: 02/05/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Eugenio Mortini dottore forestale

(documento firmato digitalmente)

Visto

Il Responsabile Unico del Procedimento – Arch. Ettore Monaco

(documento firmato digitalmente)

## Relazione

### **1) Dati sulla dinamica progettuale e contrattuale dell'opera**

#### **Progetto originario**

La stazione appaltante affidava a Eugenio Mortini, Dottore Forestale, dello Studio Tecnico Associato Habitat 2.0, con sede in Brescia, Via Valcamonica 12, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Brescia n. 342, la progettazione definitiva-esecutiva e la direzione lavori del progetto denominato Lavori di: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL BOSCO DEI CASTAGNARI IN COMUNE DI PONCARALE (CIG 94027968B8 CUP I97H21003630002)**.

Il progetto presenta il seguente quadro economico:

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO		
Quadro economico		
<b>1) Spese di investimento</b>		
Importo dei lavori		55.820,00 €
Oneri per la sicurezza <i>non soggetti a ribasso d'asta</i>		1.116,40 €
IVA 22% su spese di investimento		12.526,01 €
<b>TOTALE SPESE DI INVESTIMENTO</b>		<b>69.462,41 €</b>
<b>2) Spese diverse da quelle di investimento</b>		
Spese tecniche (CC.PP 4% compreso)		8.942,00 €
DL		1.043,55 €
IVA 22 su spese diverse		2.196,82 €
<b>TOTALE SPESE DIVERSE DA QUELLE DI INVESTIMENTO</b>		<b>12.182,37 €</b>
<b>3) Importo totale del progetto (1+2)</b>		<b>81.644,78 €</b>

I lavori a base d'appalto non prevedono manutenzioni da eseguirsi oltre la data di ultimazione.

#### **Assuntore dei lavori**

I lavori sono stati eseguiti dall'Impresa Quadrifoglio Società Cooperativa Sociale e Agricola Onlus, Via Remedello, 1, 25010 Isorella (BS), PIVA 00703970988, con ribasso del 0,0%, e aggiudicati con Determinazione del Direttore n. 29 del 20/09/2022.

#### **Perizia di variante**

Non è stato necessario procedere a perizia di variante.

#### **Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi**

E' stato introdotto un nuovo prezzo relativo al riempimento della palizzata con materiale ghiaioso di grossa pezzatura. La voce ha sostituito, per pari valore, l'impiego delle palancole, non resesi necessarie a causa del basso livello idrico del Vaso Orso. Nel dettaglio si è ravvisata

l'opportunità di procedere a riempimento della palificata di progetto con materiale lapideo di grossa pezzatura (ghiaia grossolana), al fine di conferire maggiore stabilità all'intervento, e considerato che il materiale terroso ipotizzato per il riempimento risultava di scarsa qualità (eccesso di componente argillosa). Tale disponibilità economica è stata reperita evitando l'impiego delle palancole previste da progetto, che vista la stagione particolarmente siccitosa, non sono risultate necessarie.

### ***Atti aggiuntivi***

Non è stato necessario stipulare atti integrativi del contratto originario.

## ***2) Andamento temporale dei lavori***

### ***Consegna dei lavori***

I lavori stati consegnati con verbale redatto in data 30 settembre 2022, senza riserve da parte dell'Impresa.

### ***Tempo utile per l'esecuzione dei lavori***

I lavori dovevano concludersi entro 123 giorni naturali consecutivi complessivi a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava quindi fissato al 30 gennaio 2023.

### ***Sospensioni e riprese dei lavori***

I lavori non sono stati oggetto di sospensione.

### ***Proroghe e scadenza definitiva del tempo utile***

Nel corso dei lavori non sono state concesse proroghe.

### ***Ultimazione lavori***

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 31/01/2023, come è stato accertato con certificato di ultimazione lavori redatto in tale data e quindi in tempo utile.

### ***Penali per ritardo***

Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile non sono state applicate penali.

### ***Danni di forza maggiore***

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni a causa di forza maggiore.

### ***Ordini di servizio***

Nel corso dei lavori il Direttore Lavori non ha emesso ordini di Servizio.

### **Andamento dei lavori e lavorazioni aggiuntive non previste**

I lavori sono stati eseguiti secondo le indicazioni di progetto. Come anticipato, si è optato per un riempimento della palificata con materiale lapideo fornito in cantiere, in forma di ghiaia di grossa pezzatura. Questo in quanto il materiale terroso derivante dallo scavo risultava non idoneo (eccesso di argilla, presenza di acqua, assenza di trovanti).

### **Lavori in economia**

Nel corso dei lavori non sono stati eseguiti lavori valutati in economia.

### **Somme anticipate dall'appaltatore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie anticipazioni in denaro da parte dell'Impresa aggiudicataria.

### **Subappalti**

L'Impresa aggiudicataria non si è avvalsa del subappalto.

### **Presenza in consegna anticipata**

Le opere eseguite non sono state prese in consegna anticipata dall'Amministrazione.

### **Pagamenti in acconto**

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati di acconto.

### **3) Conto finale e credito residuo dell'Impresa**

Il Conto Finale è stato redatto in data 28 marzo 2023 ed ammonta complessivamente a netti 56.936,40 €, così distinte:

a) per lavori e somministrazioni (oneri sicurezza inclusi)	56.936,40 €
b) per anticipazioni	0,00 €
Totale generale netto	56.936,40 €

da cui sono detratte:

c) per certificati di pagamento già emessi	€ 0,00
Totale deduzioni	€ 0,00

Pertanto resta il totale credito netto dell'Impresa pari a 56.936,40 €

### **4) Confronto tra la somma autorizzata e quella spesa**

Si confronta l'importo netto dei lavori autorizzati nel progetto esecutivo.

Importo netto complessivo dei lavori autorizzati	56 936,40 €
Importo netto contabilizzato dei lavori eseguiti	56 936,40 €
Minor o Maggior spesa	- €

### **5) Riserve dell'Impresa**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata avanzata dall'Impresa alcuna riserva.

## **Verbale di visita dei luoghi**

Il giorno 02 del mese di maggio dell'anno 2023, avendo esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto dott. Forestale Eugenio Mortini, dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del procedimento, ove ha accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

arch. Ettore Monaco, Responsabile Unico del Procedimento;

Sig. Claudio Merigo, legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria;

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

*Bosco dei Castagnari – formazione nuova palificata in parete doppia, in legname di castagno e staccionata, unitamente ad opere di taglio piante crollate entro il vaso Orso o in prossimità dei sentieri.*

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

## **Valutazioni sulla regolare esecuzione**

Il sottoscritto dott. Forestale Eugenio Mortini Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Il Quadrifoglio corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti Euro **56.936,40 + IVA**;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di Euro 0,00;

## CERTIFICA

che i lavori **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL BOSCO DEI CASTAGNARI IN COMUNE DI PONCARALE (CIG 94027968B8 CUP I97H21003630002)**, appaltati all'Impresa Il Quadrifoglio,

### SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e liquida

il credito dell'Impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto Finale	Euro 56.936,40
B) Detrazioni	
1) Per esecuzioni d'ufficio:	Euro 0,00
2) Per verifiche e sondaggi non anticipati dall'Impresa:	Euro 0,00
3) Per risarcimento di danni a terzi:	Euro 0,00
4) Per mancato pagamento degli oneri assicurativi e previdenziali (solo nel caso che non risultino effettuati dall'Appaltatore):	Euro 0,00
5) Per somme in acconto già erogate:	Euro 0,00
Sommano per detrazioni:	Euro 0,00
Resta a credito liquido dell'Impresa	Euro 56.963,40 oltre IVA 22%

che possono essere corrisposte all'Impresa Il Quadrifoglio a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati al Parco Regionale del Monte Netto, il quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Eugenio Mortini dottore forestale

---



Visto

Il Responsabile Unico del Procedimento

---



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA













